

ДОГОВОР № 2016-04-02504-GI-PM
на испытания электроустановки

г. Москва

25 апреля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Инженерный центр "ПрофЭнергия" (ООО "Инженерный центр "ПрофЭнергия"), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Горбулева Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Аксиома» (ТСЖ «Аксиома»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению испытаний электроустановки многоквартирного дома с подземной автостоянкой, находящегося под управлением Заказчика и расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3.

1.2. Состав услуг, оказываемых Исполнителем по Договору, и их стоимость указаны в Приложении № 1 к Договору.

1.3. В случае обнаружения необходимости замены установочных элементов, вышедших из строя не по вине Исполнителя, их замена производится Заказчиком из своих средств и своими силами.

2. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать услуги по Договору с надлежащим качеством и в сроки, установленные Договором.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Оказывать услуги по Договору как лично, так и с привлечением третьих лиц (в том числе специализированных организаций). При этом Исполнитель несет ответственность за действия привлеченных третьих лиц, как за свои собственные действия.

2.2.2. Упомянуть наименование Заказчика в рекламных материалах.

2.2.3. Потребовать от Заказчика устранить зависящие от него обстоятельства, препятствующие выполнению Договора.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Договора обеспечить Исполнителю возможность ознакомления с документами и информацией, необходимыми для выполнения обязательств по Договору.

2.3.2. Оплачивать услуги Исполнителя по Договору в соответствии с условиями Договора.

2.3.3. Устранить зависящие от него обстоятельства, препятствующие исполнению Договора.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Стоимость оказания услуг по Договору составляет 58 130 (пятьдесят восемь тысяч сто тридцать) рублей 00 коп. (в том числе НДС).

3.2. Заказчик оплачивает стоимость услуг по Договору следующим образом:

– 20 000 (двадцать тысяч) рублей (в том числе НДС) – в качестве аванса – в течение двадцати рабочих дней после заключения Договора;

– 38 130 (тридцать восемь тысяч сто тридцать) рублей 00 коп. – в течение пяти рабочих дней после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

3.3. Датой оплаты денежных средств по Договору является дата поступления денежных средств в банк, в котором открыт расчетный счет получателя денежных средств.

Исполнитель _____

Заказчик _____

4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Срок оказания услуг по Договору – семь рабочих дней после оплаты Заказчиком аванса, указанного в пункте 3.2 Договора.

4.2. В течение двух рабочих дней после истечения срока оказания услуг по Договору Исполнитель представляет Заказчику следующие документы, оформленные в соответствии с действующими нормами и подписанные Исполнителем:

- акт сдачи-приемки оказанных услуг по Договору (2 экземпляра);
- счет-фактура (1 экземпляр);
- Технический отчет в объеме проведённых испытаний и измерений (2 экземпляра) с приложением свидетельства о регистрации электролаборатории, протоколов испытаний и измерений, ведомости дефектов, свидетельств о поверке измерительных приборов;
- Протоколы наличия цепи между заземленными электроустановками и элементами заземленной электроустановки (2 экземпляра);
- Протокол сопротивления изоляции проводов, кабелей, обмоток электрических машин и аппаратов (2 экземпляра);
- Протокол проверки согласования параметров цепи «фаза-нуль» с характеристиками аппаратов защиты от сверхтока (2 экземпляра).

4.3. Заказчик в течение пяти рабочих дней после получения от Исполнителя в полном объеме документов, указанных в пункте 4.2 Договора, обязан подписать акты сдачи-приемки оказанных услуг по Договору либо направить Исполнителю мотивированный отказ от их подписания.

4.4. В случае получения Исполнителем мотивированного отказа Заказчика от подписания актов сдачи-приемки оказанных услуг по Договору Стороны подписывают акт с указанием сроков устранения замечаний Исполнителем. После устранения Исполнителем замечаний процедура, указанная в пунктах 4.2-4.3 Договора, повторяется до полного принятия Заказчиком услуг по Договору.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг по Договору Исполнитель обязуется по письменному требованию Заказчика уплатить Заказчику штраф в размере 1 % (один процент) от стоимости услуг по Договору за каждый день просрочки. Штраф, указанный в настоящем пункте, может быть удержан Заказчиком из денежных средств, подлежащих уплате Исполнителю в соответствии с условиями Договора.

5.3. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.4. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательства полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

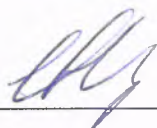
5.6. Исполнитель обязуется сохранить конфиденциальность организационной, технической и коммерческой информации, полученной от Заказчика.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор считается заключённым с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг по Договору более чем на тридцать календарных дней. В этом случае:

Исполнитель



Заказчик



- Заказчик обязан уведомить Исполнителя о расторжении Договора не позднее чем за десять календарных дней до даты расторжения Договора;
- не позднее даты расторжения Договора Исполнитель обязан осуществить возврат денежных средств, полученных от Заказчика по Договору, и уплатить Заказчику штраф в соответствии с условиями Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменном виде и надлежаще подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.3. Заключая Договор, Стороны подтверждают, что они зарегистрированы и осуществляют свою деятельность в установленном законодательством России порядке, лица указанные в преамбуле Договора, наделены необходимыми полномочиями и подписали Договор собственноручно, указанная в Договоре контактная информация является полной и достоверной (включая почтовый адрес).

Приложение № 1 к Договору – Перечень и стоимость услуг по Договору.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель: ООО "Инженерный центр "ПрофЭнергия".

Адрес: 129344, г. Москва, ул. Искры 31, кор.1, офис 231. Телефон +7(495) 181-50-34.

ИНН 5038089582, КПП 771601001. Адрес электронной почты: info@energiatrend.ru.

Р/с 40702810022000035671 в АКБ «АБСОЛЮТ БАНК»(ОАО) г.Москва,

к/с 30101810500000000976, БИК 044525976.

Заказчик: ТСЖ «Аксиома».

ОГРН 1107746374010, ИНН 7729655424, КПП 772901001. Телефон: (495) 932-0500.

Место нахождения и почтовый адрес: 119607, г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3.

р/с 40703810038260001529 в ОАО «Сбербанк России» (Московский банк Сбербанка России ОАО

г. Москва), к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Электронная почта: upravdom98@rambler.ru.

Исполнитель

Заказчик

Генеральный директор
ООО "Инженерный центр "ПрофЭнергия"

Председатель Правления
ТСЖ «Аксиома»



/ Горбулев И.Ю.



/ Багаев К.Н

Перечень и стоимость услуг по Договору

г. Москва

25 апреля 2016 г.

Комплексе испытаний и измерений электроустановки	Ед. изм.	Кол-во	Цена с НДС, руб.
Объект: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3			
1. Визуальный осмотр электроустановок с целью проверки соответствия требованиям законодательства. (Согласно ПУЭ гл.1.8, ГОСТ Р 50571.16-2007, ПТЭЭП приложение 3)	-	-	1000
2. Проверка наличия цепи между заземленными установками и элементами заземленной установки. (Согласно ПУЭ гл. 1.8.39-40, ПТЭЭП приложение 3. табл.28, ГОСТ Р 50571.16-2007 п.п.612.2.)	шт.	186	4650
3. Проверка сопротивления изоляции проводов, кабелей и обмоток электрических машин. (Согласно ПУЭ гл.1.8.37.табл. 1.8.34, ПТЭЭП приложение 3. табл.37, ГОСТ Р 50571.16-2007 п.п.612.3.) до ЩЭ	шт.	133	11970
4. Проверка согласования параметров «цепи фаза» – нуль с характеристиками аппаратов защиты и непрерывности защитных проводников. (Согласно ПУЭ гл.1.8.39, 1.7.79, ПТЭЭП прил.3, табл.28, ГОСТ Р 50571.16-2007 п.612.6.3.) до ЩЭ	шт.	133	10640
5. Проверка автоматических выключателей напряжением до 1000 В. (Согласно ГОСТ Р 50030.2-99, ГОСТ Р 50345-99, ПУЭ 1.8.7., ПТЭЭП прил. 3, табл. 28) 10% до ЩЭ	шт.	280	22400
6. Проверка работоспособности устройств защитного отключения (УЗО). (Согласно ГОСТ Р 50030.2-99, ГОСТ Р 50345-99, ПУЭ 1.8.7, ПТЭЭП прил.3 табл.28)	шт.	53	4770
7. Проверка работоспособности автоматического ввода резерва АВР. (Согласно ПТЭЭП приложение 3)	шт.	2	1700
8. Составление технического отчета по результатам измерений (Согласно ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025, ГОСТ Р 51672, ГОСТ Р 50571.16-2007.)	шт.	2	1000
ВСЕГО			58 130

Исполнитель

Генеральный директор
ООО "Инженерный центр "ПрофЭнергия"



/ Горбулев И.Ю.

М.П.

Заказчик

Председатель Правления
ТСЖ «Аксиома»



/ Багаев К.Н

М.П.

№ п/п	Наименование объекта, адрес	Дата проведения испытаний электроустановки объекта		Дата предоставлен ия Техническог о отчета
		с	до	
1.	ТСЖ «Аксиома» г. Москва, ул. Лобачевского, д.98, корп.3	26.04.2016	26.04.2016	10.05.2016

Исполнитель

Генеральный директор ООО "Инженерный центр
"ПрофЭнергия"



// Горбулев И.Ю.

М.П.

Заказчик

Председатель Правления
ТСЖ «Аксиома»



// Багаев К.Н.

М.П.