



г. Москва

**ДОГОВОР № 1117-16**  
**подряда на изготовление и монтаж изделий**

17 ноября 2016 г.

ООО "Велеск-М", именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Ночевного Максима Евгеньевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ТСЖ «Аксиома», в лице Председателя правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании устава, именуемого в дальнейшем Заказчик с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. Подрядчик обязуется изготовить и произвести монтаж "Изделий", в соответствии с Таблицей затрат (Приложение 1) и передать его Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить его.
- 1.2. Изделия изготавливаются из материалов Подрядчика.
- 1.3. Срок изготовления Изделий составляет 3 рабочих дней с момента оплаты Аванса.
- 1.4. Объект: по адресу: ул. Лобачевского, дом 98, корп.3
- 1.5. Адрес объекта: Москва, ул. Лобачевского, дом 98, корп.3

**2. КАЧЕСТВО И КОМПЛЕКТНОСТЬ**

- 2.1. Подрядчик гарантирует, что изготавливаемые в соответствии с настоящим Договором Изделия, соответствуют перечню, указанному в Таблице затрат (Приложение 1)
- 2.2. Заказчик обязуется производить уход за установленными ограждениями в соответствии с инструкцией по уходу за изделиями из нержавеющей стали (не использовать моющие химические вещества с содержанием хлора, а также полировать изделия крупнозернистыми абразивными материалами). В противном случае Подрядчик ответственности за качество изделий не несет.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

- 3.1. Цена Изделий является договорной, определена в соответствии с Таблицей затрат. Стоимость работ по договору составляет 13 660,00 рублей (Тринадцать тысяч шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек). НДС не облагается.
- 3.3. Оплата по настоящему Договору производится путем внесения денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
- 3.4. Заказчик в течение 3-х дней с момента заключения Договора, оплачивает аванс в размере 75%, что составляет 10 245,00 рублей (Десять тысяч двести сорок пять рублей 00 копеек. Оставшуюся сумму Заказчик оплачивает в течение 3х дней после подписания Акта о приемке выполненных работ.

**4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

- 4.1. Подрядчик обязан известить Заказчика об окончании работ по изготовлению и монтажу Изделий.
- 4.2. Изделия передаются Заказчику по подписываемому Сторонами Акту приемки работ КС2.
- 4.3. Заказчик обязан в течение пяти дней после извещения о завершении работ, принять изготовленные и смонтируемые Подрядчиком Изделия.
- 4.4. В случае, если Заказчик в указанный срок не примет Изделия и не заявит в письменном виде об отказе в принятии Изделий, Заказчик уплачивает штраф в сумме 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки приемки выполненных работ.
- 4.5. В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего Договора Заказчик незамедлительно уведомляет об этом Подрядчика, в Акте обнаружения недостатков с указанием сроков их устранения.
- 4.6. Подрядчик обязан в течение 6 дней со дня составления указанного Акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 5.1. За изготовление Изделия, ненадлежащего качества, (если оно не было оговорено Подрядчиком), Заказчик вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков Изделия или возмещения расходов на их исправление потребителем или третьим лицом.
- 5.2. За нарушение сроков изготовления Изделия Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки.
- 5.3. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.4. Оплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

**6. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

- 6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.
- 6.2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 6.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.
- 6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

**7. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК НА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ**

- 7.1. Гарантийный срок на выполненные по настоящему Договору Работы составляет 2 (два) года.
- 7.2. Гарантийный срок, предусмотренный настоящим Договором, исчисляется с даты подписания Сторонами Актов приемки работ по форме КС-2.
- 7.3. Подрядчик обязуется безвозмездно исправить в течение гарантийного срока, по требованию Заказчика все выявленные недостатки произведенных им работ, при условии, если выявленные недостатки возникли по обстоятельствам, за которые отвечает Подрядчик.
- 7.4. Подрядчик приступает к указанным в пункте 7.3. договора работам в течение 7 календарных дней после получения от Заказчика дефектной ведомости и документов, позволяющих однозначно и достоверно подтвердить наличие прямой причинно-следственной связи между выявленными недостатками и качеством выполненных Подрядчиком работами.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

- 8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.
- 8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москва согласно установленному законодательством Российской Федерации порядку.

**9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

- 9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

**10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 10.1. Настоящий Договор вступает в действие со дня его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
- 10.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.
- 10.3. Настоящий Договор составлен на двух подписанных Сторонами страницах, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**11. ПРИЛОЖЕНИЯ**

- 11.1. Приложение 1 – Таблица затрат

**12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ЗАКАЗЧИК:**

ТСЖ «Аксиома»  
119607, Москва, ул. Лобачевского, дом 98, корп.3

ИНН / КПП: 7729655424 / 772901001

р/с: 40703810038260001529

в ПАО СБЕРБАНК г. Москва.

БИК: 044525225

к/с: 30101810400000000225

Председатель правления

Багаев К.Н.

**ПОДРЯДЧИК:**

ООО "Велеск-М"  
г. Москва, ул. Добролюбова, д. 3, стр.1.  
Юр. Адрес: Амурская Обл., г. Благовещенск, пер. Дальний-2, д. 4.

ИНН / КПП: 2801138036 / 280101001

р/с: 40702810008080000014

в РЕГИОБАНК - филиал ОАО Банка "ФК Открытие" г.

Хабаровск

БИК: 040813997

к/с: 30101810508130000997

Генеральный директор

Ночевный М.Е.





Приложение 1  
к Договору № 1117-16 от 17.11.2016

ТАБЛИЦА ЗАТРАТ

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб
1	ограждения пандусные 2-х ригельные внутр. AISI 201, поручень двойной D 50,8 , стойка D 38, 2ригеля D 16, низ стойки декоративная чаша, соединения сварные	п.м.	2,00	6 080,00	12 160,00
2	Транспортные расходы	шт.	1,00	1 500,00	1 500,00
	<b>ВСЕГО:</b>				<b>13 660,00</b>

ЗАКАЗЧИК:

Председатель правления



Багаев К.Н.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор



Ночевный М.Е