

**Общество с ограниченной ответственностью «Экопласт»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Вирясова Е.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Товарищество собственников жилья «Аксиома»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ИХ ТОЛКОВАНИЕ

Для целей Договора используются следующие термины и их толкование:

- 1.1. Отходы производства и потребления (далее - отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 1.2. Лимит на размещение отходов – предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории.
- 1.3. IV класс опасности отходов – малоопасные отходы.
- 1.4. V класс опасности отходов – практически неопасные отходы.
- 1.5. Объект размещения отходов – специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов.
- 1.6. Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.
- 1.7. Бункер-накопитель – техническое устройство для сбора, хранения и транспортировки отходов.
- 1.8. Перегруз бункера-накопителя – заполнение бункера-накопителя отходами сверх его возможного объема, а также заполнение отходами, по своим свойствам или геометрическим показателям не помещающимися в установленные бункеры-накопители.

### 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. По Договору Исполнитель производит вывоз отходов IV-V класса опасности (в соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов) с территории многоквартирного дома, находящегося под управлением Заказчика и расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3 (далее – Объект), - на специально предназначенные объекты размещения отходов (полигоны), а Заказчик производит оплату услуг Исполнителю по ценам и на условиях, указанных в Договоре.

### 3. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

- 3.1. Исполнитель оказывает услуги Заказчику с привлечением своего автотранспорта и техники. В случае необходимости Исполнитель может привлекать к исполнению своих обязательств по Договору третьих лиц или использовать автотранспорт и технику, не принадлежащих ему на праве собственности, а находящихся в аренде или субаренде. При этом Исполнитель несет ответственность за действия привлеченных лиц, как за свои собственные действия.
- 3.2. Для оказания услуг по Договору используются бункеры-накопители объемом 8 м<sup>3</sup>, принадлежащие Исполнителю, и контейнеры объемом 0,8 м<sup>3</sup>, принадлежащие Заказчику.
- 3.3. Исполнитель оказывает услуги:
  - установки исправных бункеров-накопителей на территории Объекта;
  - транспортировки отходов IV-V класса опасности на полигон.
- 3.4. Вывоз бункеров-накопителей объемом 8 м<sup>3</sup> с отходами с территории Объекта производится Исполнителем в течение 24 часов после получения заявки от Заказчика, при условии соблюдения Заказчиком п. 4.1.3 Договора. В заявке должны быть указаны объем устанавливаемых бункеров-накопителей, их количество, точный адрес Объекта, откуда планируется вывоз или установка бункера-накопителя, а также точное наименование Заказчика и его контактная информация.

Заявки принимаются с 09.00 до 18.00 по телефонам (495) 234-6669 (многоканальный), (495) 748-3016.

- 3.5. Вывоз отходов из контейнеров объемом 0,8 м<sup>3</sup> осуществляется согласно графику (Приложение № 2 к Договору) или заявкам Заказчика.
- 3.6. Исполнитель оставляет за собой право выбора полигона для захоронения отходов.
- 3.7. При невыполнении обязательств по Договору Сторона, обнаружившая нарушение, сообщает телефонограммой об обнаруженных нарушениях другой Стороне и вызывает на место представителя виновной Стороны для составления акта, в котором указываются причины нарушения сроков вывоза отходов, дата, номер и время получения телефонограммы о вызове представителя виновной Стороны. Акт подписывается всеми лицами, участвовавшими в проверке. Лицо, не согласное с содержанием акта, обязано его подписать с указанием причин несогласия и письменно изложить свое мнение в акте. Сторона, нарушившая условия Договора, обязана устранить замечания, изложенные в акте, в срок, определенный в данном акте.

#### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

- 4.1. Заказчик обязуется:
  - 4.1.1. Обеспечить на территории Объекта место для установки бункеров-накопителей.
  - 4.1.2. Обеспечить сохранность и исправность бункеров-накопителей, установленных Исполнителем на территории Объекта для сбора и временного хранения отходов.
  - 4.1.3. Обеспечить беспрепятственный проезд транспорта Исполнителя к местам установки бункеров-накопителей, контейнеров с целью их установки или вывоза.
  - 4.1.4. Не осуществлять перегруз бункеров-накопителей (контейнеров).
  - 4.1.5. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя.
  - 4.1.6. Подавать заявки в соответствии с условиями Договора.
  - 4.1.7. Осуществлять приемку услуг по Договору в соответствии с условиями Договора.
- 4.2. Исполнитель обязуется:
  - 4.2.1. Своевременно осуществлять вывоз отходов с территории Объекта в соответствии с условиями Договора.
  - 4.2.2. Подавать под погрузку технически исправный автомобильный транспорт в состоянии, пригодном для перевозки.
  - 4.2.3. Не допускать потерь отходов при перегрузке его из контейнера в спецмусоровоз, кроме случаев загрузки контейнеров сверх установленного объема. В случае потерь отходов при перегрузке его из контейнера в спецмусоровоз осуществлять уборку рассыпавшихся отходов.
  - 4.2.4. Своевременно предоставлять отчетные документы за оказанные услуги, а также акт приемки оказанных услуг.
  - 4.2.5. Произвести вывоз отходов на ответственное хранение в соответствии с договорными обязательствами Исполнителя с пунктами приема отходов с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.
  - 4.2.6. Своими силами и за свой счёт получить разрешения органов власти, необходимые для реализации Договора, если получение таких разрешений предусмотрено действующим законодательством России.
  - 4.2.7. Не разглашать информацию, которая стала известна Исполнителю при реализации Договора, без предварительного письменного согласия Заказчика.
- 4.3. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении своих адресов, реквизитов и другой информации, которая может оказать влияние на реализацию Договора, в срок не более пятнадцати календарных дней.

#### 5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Стоимость услуг по Договору рассчитывается ежемесячно исходя из фактических объемов отходов, вывезенных Исполнителем с территории Объекта в соответствующем месяце, и утвержденного тарифа, указанного в Приложении № 1 к Договору. Указанная в Приложении №1 к Договору стоимость вывоза отходов включает в себя все расходы (включая транспортные, стоимость горюче-смазочных материалов) и вознаграждения Исполнителя, связанные с реализацией Договора.
- 5.2. Стоимость услуг по Договору может быть изменена исключительно по письменному соглашению Сторон.
- 5.3. Приемка услуг по Договору осуществляется Сторонами ежемесячно путем подписания актов сдачи-приемки услуг, фактически оказанных в соответствующем месяце.
- 5.4. Исполнитель в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем, предоставляет Заказчику два экземпляра акта сдачи-приёмки оказанных услуг по Договору, счет-фактуру и счёт на оплату оказанных услуг, подписанные Исполнителем. Заказчик обязуется в течение пяти рабочих дней после



получения документов, указанных в настоящем пункте, подписать акты сдачи-приёмки оказанных услуг по Договору (и направить один экземпляр акта Исполнителю) или направить Исполнителю мотивированный отказ от их подписания. Услуги, по которым не поступили письменные претензии от Заказчика в указанный срок, признаются Сторонами оказанными качественно и в срок.

- 5.5. Заказчик производит оплату Исполнителю стоимости оказанных услуг по Договору в течение пяти рабочих дней после подписания актов, указанных в пункте 5.4 Договора, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя. При этом днем оплаты считается день поступления денежных средств в банк, в котором открыт расчётный счет Исполнителя.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
- 6.2. Исполнитель не несет ответственности за невыполнение своих обязательств по Договору в случае подачи Заказчиком заявки с ошибочными данными.
- 6.3. В случае невозможности исполнения заявки Заказчика, возникшей по вине Заказчика, если при этом Исполнитель подал на Объект свой транспорт для вывоза отходов, услуги подлежат оплате в размере 50 % от объема предварительного заказа.
- 6.4. В случае причинения Исполнителем при оказании услуг ущерба имуществу, находящему на территории Объекта, составляется соответствующий акт, на основании которого Исполнитель в течение 5 (Пяти) рабочих дней возмещает пострадавшему лицу убытки в полном размере.
- 6.5. При задержке оказания услуг по вывозу отходов и замене бункера-накопителя Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 1 % от суммы одной замены за каждый день просрочки замены бункера-накопителя.

## **7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, т.е. пожара, наводнения, землетрясения, урагана, эпидемии, забастовки, военных действий. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со Стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.
- 7.2. При наступлении и прекращении указанных в п. 7.1 Договора обстоятельств Сторона по Договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна немедленно известить об этом другую Сторону в письменной форме. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выданные уполномоченными органами Российской Федерации.
- 7.3. Неуведомление или несвоевременное уведомление о неспособности выполнить свои обязательства по Договору непосредственно вследствие обстоятельства непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права ссылаться на указанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору.
- 7.4. В случае, если указанные обстоятельства, препятствующие исполнению Договора Сторонами, длятся более 3 (трех) месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, если не было достигнуто соглашение об альтернативных путях исполнения Договора, письменно уведомив об этом другую Сторону Договора не менее чем за тридцать календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. В указанном случае Стороны обязуются произвести взаиморасчеты.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 8.1. Договор вступает в силу с 15.01.2017 и действует по 31.12.2017 (включительно).
- 8.2. Любая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке при условии письменного уведомления другой Стороны о расторжении Договора не позднее чем за пятнадцать календарных дней до даты расторжения Договора.

## **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 9.1. Все изменения и дополнения к Договору вносятся только путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.
- 9.2. В случае, если Стороны не достигнут мирного урегулирования любого спора, претензии или разногласия в течение 30 (Тридцати) календарных дней с начала переговоров, все такие споры, претензии и разногласия, возникающие в связи или в отношении Договора, а также в связи с

действительностью, толкованием, исполнением или нарушением такового, подлежат разрешению Арбитражным судом г. Москвы.

- 9.3. Контактный телефон Исполнителя: +7 (495) 234-66-69, + 7 (495) 748-30-16; +7 (495) 221-69-99;  
Контактный телефон Заказчика: +7 (495) 932-05-00.
- 9.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 9.5. Приложения к Договору:  
Приложение №1- Соглашение о стоимости услуг по Договору.  
Приложение № 2- График оказания услуг по Договору.

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Исполнитель:

ООО «Экопласт»

Адрес (местонахождение): 117105, г. Москва,  
Нагорный проезд, д. 10, стр. 10, офис 205  
ОГРН 5077746341008, ИНН 7727607496,  
КПП 772601001  
р/с 40702810438000056021 в ПАО СБЕРБАНК  
г. Москва, к/с 30101810400000000225,  
БИК 044525225, ОКПО 99685115

### Заказчик:


ТСЖ «Аксиома»

Место нахождения и почтовый адрес: 119607,  
г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3.  
ОГРН 1107746374010, ИНН 7729655424,  
КПП 772901001. Телефон: (495) 932-0500.  
Р/с 40703810038260001529 в ПАО СБЕРБАНК  
г. Москва, к/с 30101810400000000225,  
БИК 044525225.

Генеральный директор  
ООО «Экопласт»

  
М.П. \_\_\_\_\_ /Вирясов Е.А./

Председатель правления  
ТСЖ «Аксиома»

  
М.П. \_\_\_\_\_ /Багаев К.Н./

Соглашение о стоимости услуг по Договору № 273

Общество с ограниченной ответственностью «Экопласт», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Вирясова Е.А., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья «Аксиома», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, составили настоящее Соглашение о том, что Сторонами достигнуто соглашение о стоимости услуг по Договору:

№ п/п	Объем бункера- накопителя (контейнера), куб.м	Стоимость услуг (с НДС), руб.
1	0,8	240
2	8	4 000

Генеральный директор  
ООО «Экопласт»

М.П.



/Вирясов Е.А./

Председатель правления  
ТСЖ «Аксиома»

М.П.



/Багаев К.Н./

**ГРАФИК**  
оказания услуг по Договору

№	Наименование	Адрес объекта	Количество установленных контейнеров Заказчика	График вывоза
1	Контейнер 0,8 куб.м	г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3	3	Ежедневно

Вывоз бункера-накопителя объемом 8 куб.м осуществляется по заявкам Заказчика.

Учет объема вывезенных отходов ведется ежедневно.

Заявки Заказчика принимаются Исполнителем с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по телефонам:  
(495) 234-66-69 (многоканальный), (495) 748-30-16.

Генеральный директор  
ООО «Экопласт»



М.П. /Вирясов Е.А./

Председатель правления  
ТСЖ «Аксиома»



М.П. /Багаев К.Н./