

**ДОГОВОР  
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 12/05/17**

г. Москва

12 мая 2017 г.

**Товарищество собственников жилья «Аксиома»**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ЖКХ Ресурс»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Логвинова Олега Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги (далее - Услуги) по проверке средств измерения (манометров в количестве 75 шт.), установленных в многоквартирном доме, находящемся под управлением Заказчика и расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп.3, - а Заказчик обязуется оплатить Услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать Услуги лично.

1.3. Сроки оказания Услуг – десять рабочих дней с момента получения авансового платежа.

**2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

2.1. По факту оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику на подписание Акт приемки-сдачи оказанных Услуг в двух экземплярах.

2.2. В течение 10 дней после получения Акта приемки-сдачи оказанных Услуг Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

2.3. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующих претензий Заказчика.

2.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных Услуг.

2.5. Заказчик своими силами и за свой счет осуществляет доставку приборов для проверки до адреса Исполнителя и самостоятельно забирает их после проведения работ по проверке.

**3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая стоимость Услуг составляет 15000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС – 2288 (две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 14 коп.

3.2. Заказчик оплачивает Услуги авансовым платежом, который составляет 15000 (пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. в течение десяти рабочих дней после заключения Договора.

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

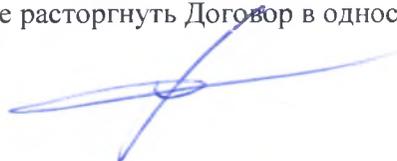
4.1. В случае неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 3 дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.



## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон., либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным Договором или законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае нарушения Исполнителем срока оказания Услуг более чем на пять рабочих дней при условии уведомления Исполнителя о расторжении Договора не позднее чем за три рабочих дня до расторжения Договора.

## 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

7.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

7.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

7.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## 9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Заказчик

ТСЖ «Аксиома»  
119607, Москва, ул. Лобачевского, дом 98,  
корп.3  
ИНН/КПП 7729655424/772901001  
р/с 40703810038260001529  
ПАО СБЕРБАНК г. Москва  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### Исполнитель

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ЖКХ Ресурс»  
115191, Москва г, Духовской пер, д. 17, кор.  
15, оф. 12  
ИНН/КПП 7726379744/772601001  
р/с 40702810238000114370  
ПАО СБЕРБАНК Г.МОСКВА  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

Председатель правления  
  
Багаев К.Н.  
М.П.

ПОДПИСИ СТОРОН:  
Генеральный директор  
  
Логвинов О.М.  
М.П.