

**ДОГОВОР
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 12/05/17**

г. Москва

12 мая 2017 г.

Товарищество собственников жилья «Аксиома», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Председателя Правления Багаева Константина Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ЖКХ Ресурс», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Логвинова Олега Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги (далее - Услуги) по проверке средств измерения (манометров в количестве 75 шт.), установленных в многоквартирном доме, находящемся под управлением Заказчика и расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп.3, - а Заказчик обязуется оплатить Услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать Услуги лично.

1.3. Сроки оказания Услуг – десять рабочих дней с момента получения авансового платежа.

2. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

2.1. По факту оказания Услуг Исполнитель представляет Заказчику на подписание Акт приемки-сдачи оказанных Услуг в двух экземплярах.

2.2. В течение 10 дней после получения Акта приемки-сдачи оказанных Услуг Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю, либо, при наличии недостатков, представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.

2.3. В случае наличия недостатков Исполнитель обязуется устранить их в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующих претензий Заказчика.

2.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами Акта приемки-сдачи оказанных Услуг.

2.5. Заказчик своими силами и за свой счет осуществляет доставку приборов для проверки до адреса Исполнителя и самостоятельно забирает их после проведения работ по проверке.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость Услуг составляет 15000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС – 2288 (две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 14 коп.

3.2. Заказчик оплачивает Услуги авансовым платежом, который составляет 15000 (пятнадцать тысяч) руб. 00 коп. в течение десяти рабочих дней после заключения Договора.

3.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Исполнителем расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 3 дней уведомить об этом другую Сторону.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон., либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным Договором или законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае нарушения Исполнителем срока оказания Услуг более чем на пять рабочих дней при условии уведомления Исполнителя о расторжении Договора не позднее чем за три рабочих дня до расторжения Договора.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.

7.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий. Претензия, направленная без документов, подтверждающих полномочия лица, ее подписавшего, считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

7.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

7.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передается в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик

ТСЖ «Аксиома»
119607, Москва, ул. Лобачевского, дом 98,
корп.3
ИНН/КПП 7729655424/772901001
р/с 40703810038260001529
ПАО СБЕРБАНК г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Исполнитель

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ЖКХ Ресурс»
115191, Москва г, Духовской пер, д. 17, кор.
15, оф. 12
ИНН/КПП 7726379744/772601001
р/с 40702810238000114370
ПАО СБЕРБАНК Г.МОСКВА
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Председатель правления

Багаев К.Н.
М.П.

ПОДПИСИ СТОРОН:
Генеральный директор

М.П. Логвинов О.М.